

Для частных  
и государственных  
компаний

Новый подход к качеству строительства

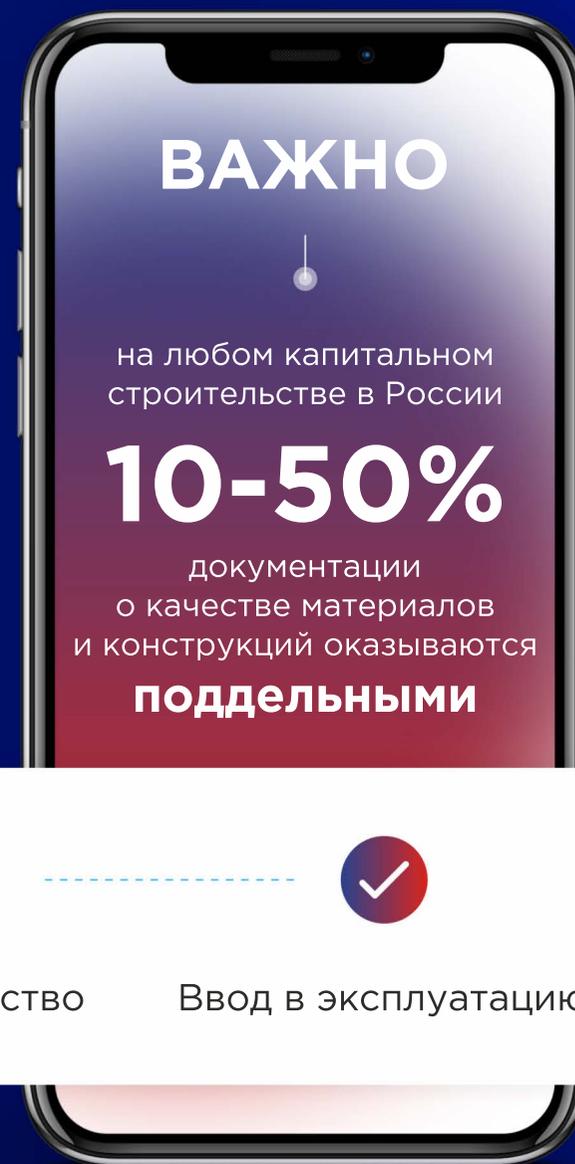
# Информационная Система «РЕЕСТР КАЧЕСТВА»

ДОСТОВЕРНОСТЬ • ПРОСТОТА ПОЛЬЗОВАНИЯ • СИСТЕМНОСТЬ

# Распространенная проблема строительного рынка РФ

Сдаче объекта в эксплуатацию предшествуют десятки согласований и экспертиз. Они необходимы, так как на том, кто принимает решение, лежит большая ответственность: финансовая, административная, вплоть до уголовной, если выявится подлог или недостоверные данные, а так же если в процессе строительства или эксплуатации произойдет авария.

▶ **ОБЕЗОПАСИТЬ СЕБЯ И СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕКТ МОЖНО ЛИШЬ ОДНИМ СПОСОБОМ — СТРОГИМ СОБЛЮДЕНИЕМ ТЕХНОЛОГИЙ**



## ЭТО КАСАЕТСЯ ВСЕХ ЭТАПОВ РАБОТ:

Реалистично оценить качество уже построенных объектов почти невозможно



Проектирование



Строительство



Ввод в эксплуатацию

**Как этому противостоять? У нас есть решение.**

# Единый цифровой реестр

С ПОМОЩЬЮ ТЕХНОЛОГИЧНЫХ КРИПТОГРАФИЧЕСКИХ РЕШЕНИЙ МЫ СОЗДАЛИ МЕХАНИЗМ, КОТОРЫЙ НАКАПЛИВАЕТ, АРХИВИРУЕТ И УНИФИЦИРУЕТ МАССИВЫ ДАННЫХ О КАЧЕСТВЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ ОБЪЕКТОВ:



Происхождение материалов



Поставщики



Проектная документация



Сертификаты соответствия



Генеральные подрядчики



Данные государственного строительного контроля



Проведенные лабораторные исследования



Субподрядчики



Рейтинги участников строительства и готовых объектов

Реестр будет содержать электронные копии всех строительных документов. Подделать данные невозможно, так как система быстро обнаружит несоответствие и позволит отследить, на каком этапе работ оно появилось.

## ВАЖНО

реестр надежно защищен от фальсификаций и будет доступен всем участникам рынка

# Задачи единого цифрового реестра



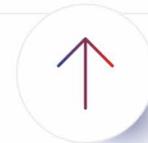
## УПРАЗДНИТЬ

- Подделку строительных экспертиз
- Специфическую внутриотраслевую терминологию
- Громоздкие бумажные архивы



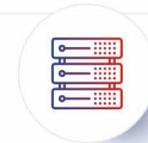
## СНИЗИТЬ

- Незаконный оборот товаров и услуг
- Негативные последствия некачественного строительства



## ПОВЫСИТЬ

- Качество строительства
- Доверие к заключениям строительных экспертиз
- Престиж застройщиков



## СОЗДАТЬ

- Надежный механизм защиты данных
- Механизм проверки подлинности заключений строительных экспертиз
- Электронную базу данных
- Автоматическое формирование отчетов по выбранным критериям
- Доступ к реестру для всех участников рынка

# Для государственного сектора



Гарантия формирования достоверных данных о качестве строительства



Перевод документов строительства в электронный вид



Сокращение незаконного оборота услуг



Рост поступлений в бюджет, за счет легализации строительных процессов



Снижение числа объектов, возведенных с нарушением технологий



Снижение риска аварийных ситуаций в процессе строительства и эксплуатации объектов



Россияне получают качественные тротуары, дороги, дома во всех регионах страны



ВЫГОДА ОТ ВНЕДРЕНИЯ ЦИФРОВОГО РЕЕСТРА

# Для строительных компаний



Гарантия защиты достоверности от недобросовестных поставщиков строительных материалов и испытательных лабораторий



Рост доверия к заключениям строительных экспертиз



Снижение возможности для коррупции при сдаче выполненных работ

ДЛЯ ПРОИЗВОДИТЕЛЕЙ  
АБЗ, БСУ, НЕРУДНЫХ  
МАТЕРИАЛОВ

01

Появится рабочий механизм защиты деловой репутации

02

Снизится % упущенной выгоды



# Для инвесторов и заказчиков строительства



Упрощение процедуры проверки  
исполнительной документации



Гарантия достоверности заключений  
строительных экспертиз и паспортов качества



Доступ к результатам испытаний конструкций  
и материалов за любой период

## Для органов контроля

- ▶ Формирование единой  
базы данных
- ▶ Достоверные данные  
о качестве
- ▶ Ускорение проверки
- ▶ Доступ к электронному  
архиву строительных  
баз данных

# Единая база данных для всей России

пример

## КАК С ПОМОЩЬЮ РЕЕСТРА ПРОВЕРИТЬ КАЧЕСТВО МАТЕРИАЛОВ

### ПРЕДЛАГАЕМОЕ РЕШЕНИЕ — ВНЕДРЕНИЕ ЕДИНОЙ ИНФОРМАЦИОННОЙ СИСТЕМЫ КАЧЕСТВА

#### Единая база данных гарантирующая:

- ▶ Гарантия формирования достоверных данных
- ▶ Мгновенный Механизм подтверждения достоверности, позволяющий без дополнительных затрат упростить работу строительного контроля и органов Государственного надзора
- ▶ Перевод документов в электронный вид
- ▶ Защита финансовых и репутационных интересов участников рынка, гарантированно повышает пополняемость налоговых поступлений
- ▶ Существенно повышает качество строительства
- ▶ Возможная интеграции в СМЭВ

#### Способствует решению задач поставленных

#### Правительством по цифровизации строительной отрасли:

- ▶ Обеспечение достоверности данных, необходимых при оценке реализации изысканий при проектировании и строительстве
- ▶ Осуществление хранения документов градостроительной деятельности в электронном виде
- ▶ Перевод ведения и хранения исполнительной документации в электронном виде
- ▶ Сбор статистики, собираемой автоматически из системы
- ▶ Интеграции с СМЭВ
- ▶ Информация о качестве строительства может быть легко востребованна при расследовании причин аварий

## ЭТАПЫ ПОДТВЕРЖДЕНИЯ КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ, ИЗДЕЛИЙ И КОНСТРУКЦИЙ

### 1 ЭТАП

#### Входной контроль

НОРМА ПРОВЕРКИ 100%



защита

Производитель  
Строительных  
Материалов

- ▶ Карьер;
- ▶ Завод бетона, асфальтобетона;
- ▶ Завод строительных изделий.

+

Внутренняя  
лаборатория

=

Паспорт  
Документ о качестве  
материала

### 2 ЭТАП

#### Операционный контроль

НОРМА ПРОВЕРКИ 100%



защита

Строитель  
▶ Генеральный  
подрядчик;  
▶ Субподрядчик

+

Строительная  
лаборатория  
▶ Внутренняя  
▶ Внешняя

=

Протокол испытания  
конструктива  
Документ о качестве  
материала

### 3 ЭТАП

#### Приемочный контроль

НОРМА ПРОВЕРКИ  
от 20% до 80%



защита

Строительный  
контроль  
Заказчика

+

Строительная  
лаборатория  
▶ Внутренняя  
▶ Внешняя

=

Протокол испытания  
конструктива  
Документ о качестве  
материала

### 4 ЭТАП

#### Инспекционный контроль

НОРМА ПРОВЕРКИ <20%



защита

Государственный  
строительный  
надзор

+

Строительная  
лаборатория

=

Протокол испытания  
конструктива  
Документ о качестве  
материала

Обеспечив защиту от фальсификации Протоколов лабораторий на всех 4-х этапах подтверждения качества, Мы приходим на защиту интересов Добросовестных производителей строительных материалов, Добросовестных строителей, Добросовестных строительных лабораторий и Заказчиков — оправдывая ожидания конечных потребителей

# Вместе построим Россию будущего

Наш проект соответствует целям и задачам, изложенным в поручении Президента Российской Федерации № Пр-1235 «О модернизации строительной отрасли и повышении качества строительства».

▶ **МЫ УВЕРЕНЫ: КАЧЕСТВЕННОЕ И БЕЗОПАСНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО В РОССИИ ВОЗМОЖНО**

Внедрение информационной системы «РЕЕСТР КАЧЕСТВА» приостановит работу большинства фальсификационных схем и частично уничтожит коррупцию.

▶ **СТРОИТЕЛЬНЫЕ ОБЪЕКТЫ, КОТОРЫЕ СДАЮТСЯ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ, СТАНУТ БЕЗОПАСНЕЕ**



«РЕЕСТР КАЧЕСТВА»



# В Единой Информационной Системе «РЕЕСТР КАЧЕСТВА» заинтересованы все участники строительного рынка

▶ **ОБЕСПЕЧИТЬ РОССИИ КАЧЕСТВЕННОЕ  
СТРОИТЕЛЬСТВО — НАША ОБЩАЯ ЗАДАЧА**

Связаться  
с разработчиками:

ЭЛЕКТРОННАЯ ПОЧТА:

[info1@profitlab.pro](mailto:info1@profitlab.pro)

САЙТ:

[www.gisrk.ru](http://www.gisrk.ru)

